

3975

C'est le numéro qu'il faut connaître. Désormais les services de la propreté seront co-responsables de l'enlèvement des épaves de cycles, avec la préfecture de police, car elle seule a la capacité de caractériser les épaves, pour qu'elles soient traitées comme des déchets, et non comme des biens volés ou abandonnés. À partir des signalements des agents de la propreté et des vôtres (au 3975), une tournée d'enlèvement aura lieu deux fois par mois, avec découpage des cadenas, au besoin.

Lancement :
fin mars 2010.



Diversité commerciale dans le 10^e : où en est-on ?

Où en est-on depuis la 1^{ère} réunion du groupe de travail local Semaest du 27 novembre 2008 ? Que dit le bilan après 18 mois d'opération *Vital'Quartier* ? Deux secteurs du 10^e sont ciblés : *Lancry* d'une part et *Entre deux Gares* d'autre part. Une réunion, le 10 février, nous en a appris davantage grâce à l'équipe de la Semaest, venue en grand nombre, et la CCI de Paris. Dans le secteur *Entre deux Gares*, un résultat très maigre, puisque seul un local (50m²) au 69, rue de Maubeuge (ancienne agence d'intérim) a pu être acheté contre 5 pour le secteur *Lancry*.

Pourquoi si peu ? Sans doute à cause de la crise actuelle : les locaux à vendre sont rares, voire inexistant dans le quartier Louis Blanc.

Une note d'espoir : les interventions de la Semaest s'inscrivent dans le long terme, jusqu'à 2021 ! Et si la situation s'améliore, des boutiques acquises pourront même être revendues pour abonder les fonds d'intervention et permettre d'en acheter d'autres.

Question budget : le coût d'achat moyen est 4 000 €/m²; auquel il faut ajouter la rénovation, de qualité et respectueuse des normes environnementales, soit un coût moyen de 1 000 €/m².

Le devenir du 69, rue de Maubeuge : le choix du locataire se décidera à l'automne lors d'une réunion du comité d'investissement et d'attribution. Celui-ci se réunit tous les quinze jours pour analyser les dossiers de candidature et choisir le projet qui a les meilleures chances de réussite. Reste maintenant à ouvrir l'œil !

Contact semaest : www.semaest.fr Signaler un local vide à vendre : s.leroy@semaest.fr

Caisses vides, budgets serrés

Il est dit et répété à qui veut l'entendre qu'il n'y a plus de budgets pour mener à bien les aménagements prévus. Or, qu'apprend-on lors de la cérémonie des vœux du maire de Paris ? Qu'il souhaite relancer le projet, à l'origine initié par les Verts, de restitution des quais de la Seine à la promenade et aux circulations douces, aux vélos donc.

On ne peut qu'être favorables à une telle idée, *a priori*. Sauf qu'il ne faut pas mettre la charrue avant les bœufs : pour nous, il faut d'abord limiter la circulation, qui se dirige vers le cœur de Paris, par des mesures efficaces de substitution (offrir d'autres moyens de transport) et de régulation (restreindre les flux entrant dans Paris en amont). Ensuite, il faut s'interroger sur le coût de cette réhabilitation des quais. Or, ne nous dit-on pas que les budgets sont revus à la baisse pour de nombreux projets ? N'y a-t-il pas plus urgent que cette dépense en bord de Seine ? Il semble que cette proposition n'ait pas trouvé de majorité au Conseil de Paris lors de sa dernière session, pour une mise en application dès cette année.

Laissons-nous le temps de résoudre les congestions en périphérie.

Pataugeoire aux pieds des arbres en haut du Magenta

En 2009, la Direction de la voirie nous avait expliqué que les grilles, c'était fini... Entretien trop difficile pour les agents de la Propreté. Incontestable, puisqu'il faut soulever les grilles pour enlever papiers et mégots, au minimum deux fois par an. On a trouvé un nouveau revêtement, un *stabilisé*, dans le jargon des professionnels, permettant aux arbres de respirer et aux racines de boire. Seulement voilà, on ne comprend plus bien. Déjà l'an passé, lors des réaménagements de la rue Duployé dans le 18^e, et du haut de la rue de Rochechouart dans le 9^e, nous nous étions étonnés de la pose de grilles d'arbres autour des

nouvelles plantations. Ici et pas là ? Aujourd'hui, sur le site *Chantiers de la ville*, on peut lire que les arbres plantés dans le cadre des aménagements autour du Tram 3 auront aussi droit à des grilles. Même traitement rue de Mouzaïa dans le 19^e et place Constantin dans le 18^e (pour des arbres déjà existants).

Rubrique *Parcs et Jardins*, on apprend que « des protections efficaces sont mises en place : la grille au sol permet d'éviter le compactage du sol tout en laissant passer l'eau et l'air, et les corsets protègent l'écorce contre les chocs ».

Autant dire que les informations sont

confuses, voire parfois contradictoires. Le plus ennuyeux dans tout cela est bien le résultat calamiteux des travaux effectués l'été dernier : il s'agissait de stabiliser le pied des arbres du boulevard, et de leur donner une allure acceptable (voir photos éloquentes ci-dessous). Nous n'avons pu obtenir le coût de ce marché malgré nos relances auprès des élus.

Vous avez bien entendu qu'il faut faire des économies, et que le budget de la Ville ne permet plus de remplacer tous les arbres abattus parce que malades ? Cherchez l'erreur...

Les pieds des arbres du boulevard de Magenta souffrent et les piétons aussi. Surtout s'il pleut...

