



**Compte rendu du  
Conseil de Quartier Trudaine/Rochechouart  
du 10 Février 2009  
à l'école maternelle 70, rue de Rochechouart**

**Thème : Le réaménagement de la place Turgot  
Les besoins et les attentes des habitants !**

Cette réunion plénière du Conseil de Quartier Trudaine/Rochechouart s'est tenue en présence:

- Des membres du Collectif d'animation: Nathalie Guilnard, Myriam Gourmel, Philippe Vicherat, Marie-Pierre Ousset, Alexia Ancelot, René Perier, Armelle Tahy, assistés de Lise Thély-Muller
- de Frédéric Hervo, conseiller d'arrondissement, élu délégué au Conseil de Quartier Trudaine Rochechouart.
- d'Alix Guibout et Souleymane Koné, chargés de mission à la mairie du 9e
- de Pauline Veron, conseillère de Paris, Adjointe au Maire du 9e arrondissement, chargée de l'urbanisme, de l'habitat, des transports et des déplacements, assistée de Stéphane Gonzales chargé de mission
- de Bénédicte Perennes, ingénieur responsable de la section territoriale de voirie du 9e arrondissement.

D'autres élus de l'arrondissement, dont notamment Laurent Chabas premier adjoint au maire, délégué à l'éducation, à la jeunesse et à la propreté et Thierry Cazaux, élu délégué au patrimoine et aux événements culturels étaient présents au milieu de plus de quatre vingt habitants, usagers et commerçants du quartier présents à la réunion

A partir de 19 h, les participants ont été accueillis à l'entrée de la salle et se sont vu remettre une fiche d'inscription ainsi qu'une documentation sur les activités citoyennes, associatives ou municipales.

Des panneaux d'exposition présentaient par ailleurs un plan détaillé de la place Turgot ainsi qu'un assortiment de photographies particulièrement représentatives de l'état actuel de la place Turgot.

## **Ordre du jour**

**Nathalie Guilnard** membre du Collectif d'animation, introduit la soirée à 19h15 en présentant les grands points de l'ordre du jour :

### **Accueil - Exposition photos**

#### **La vie de votre Conseil de Quartier :**

- Les commissions ou groupes de travail d'habitants
- Présentation de la commission solidarité du CICA

#### **La place Turgot :**

- Le contexte et les contraintes techniques
- Les résultats provisoires de l'enquête auprès des habitants

#### **Débat : les besoins et attentes des habitants**

#### **Pot de clôture**

Nathalie Guimard rappelle les règles de prise de parole et présente les élus et les responsables techniques présents.

La séance s'est ensuite déroulée selon un ordre du jour présenté à travers un diaporama PowerPoint préparé par le Collectif d'animation .

## **La vie de votre Conseil de Quartier**

### **1 - Présentation du Conseil de Quartier Trudaine/Rochechouart**

René Perier précise les activités du collectif d'animation issu de la nouvelle Charte des Conseils de Quartier du 9e arrondissement.

Il rappelle que le collectif d'animation du Conseil de Quartier, composé de 16 membres choisis par tirage au sort parmi les habitants et usagers, a été invité par la Mairie à élaborer des propositions en vue de réaménager la place Turgot.

Le collectif d'animation agit en concertation avec M. F. Hervo élu délégué du quartier Trudaine/Rochechouart et s'appuie sur la mairie au niveau logistique et technique. Il dispose d'un budget de fonctionnement et d'investissement.

Deux commissions de travail sont animées par les membres du collectif et des habitants associés ; elles sont chargées de faire des propositions et de préparer des débats en Conseils de Quartier .

### **2 - La Commission Aménagement & Urbanisme**

Ce groupe de travail a démarré ses activités par l'appel à idées de la place Turgot en saisissant la proposition faite par Frédéric Hervo que le Conseil de Quartier se penche en amont des études des services techniques sur le réaménagement de la place.

Cette commission a vocation à aborder les questions d'aménagement de l'espace public, de circulation, de stationnement, et toute question d'environnement, d'urbanisme ou d'habitat.

Elle est d'ailleurs intervenue récemment sur le dossier de modification du PLU (Plan Local d'Urbanisme). En effet afin de répondre à un besoin d'un minimum d'information et ainsi couper court à certaines rumeurs, la commission a été amenée à organiser très rapidement une première réunion le 28 Janvier 2009 à laquelle étaient invités les membres de la commission et des riverains de l'école de commerce Advancia et où il a été demandé à Mme Pauline Véron, élue en charge de l'Urbanisme à la Mairie, d'apporter des précisions sur les projets de la ville à l'occasion de la révision du Plan Local d'Urbanisme et sur le devenir éventuel des locaux de l'école Advancia appartenant à la Chambre de Commerce 39 avenue Trudaine.

La commission pourra être amenée à réfléchir sur les problématiques d'aménagement des parcelles « fléchées » par la Ville qui constituent autant de projets qui intéressent l'ensemble des habitants du quartier.

### **3 - La Commission Cadre de vie - Vivre ensemble**

Nathalie Guilnard présente les activités en cours de cette commission :

1. prévoit des manifestations culturelles et festives : par exemple le repas de quartier prévu le 27 Juin 2009 au square d'Anvers, autour du thème « Ici et ailleurs » avec des associations partenaires telles « Passage des Arts », « Artisans du monde » ou « Mosaïque 9 », « Tout autre chose » .

2. travaille sur la question de l'emplacement de bancs avenue Trudaine sur la proposition de la Mairie et propose de réimplanter deux bancs sur des localisations qui tiennent compte des problèmes et nuisances rencontrés par le passé
3. Se préoccupe des problèmes de sécurité et de prévention ; Marie-Pierre Ousset anime le groupe de travail.

#### **4 - Présentation des activités de la commission solidarité du CICA**

La parole est ensuite donnée à M. Tito Galli, président de l'Association ULIPO, qui explique le contenu des activités de cette commission :

1. Contacts avec les associations qui s'occupent des Roms, lesquels de plus en plus nombreux dans l'arrondissement vivent de la mendicité dans des abris de fortune ; ces derniers ne formulent pas vraiment de demandes spécifiques; quelques uns souhaiteraient apprendre le Français ou obtenir un logement.
2. Mise en place d'un réseau d'échanges de savoirs, système hors marchand dans lequel chacun peut offrir et recevoir une prestation de service. Il explique que l'association «Tout autre chose » 14 rue Rodier en est un membre actif
3. Parrainage pour l'accompagnement des personnes en difficulté sociale par les habitants mobilisés sur ce sujet.
4. Recensement des associations chargées d'activités sociales

#### **5 - Brefs échanges et questions sur le fonctionnement du Conseil de Quartier**

Un intervenant demande que l'on parle du kiosque à journaux à l'angle rue Dunkerque, rue Gérando et l'avenue Trudaine.

Il souhaite par ailleurs obtenir des précisions sur les conséquences de la modification du PLU suite à l'enquête publique ; Pauline Véron réaffirme qu'il n'est pas question de détruire l'immeuble abritant l'école Advancia avenue Trudaine et indique que cette question a fait l'objet d'une communication du Maire, Monsieur J. Bravo, aux habitants.

Nathalie Guilnard rappelle que la Commission Aménagement & urbanisme a organisé une première réunion d'information sur cette question le 28 janvier dernier et que ce sujet sera inscrit à l'ordre du jour des prochaines réunions de la Commission.

## **Réaménagement de la place Turgot**

### **Le contexte**

René Perier présente le travail effectué sur la place Turgot en concertation avec les habitants et usagers ; il précise qu'à l'issue de 8 réunions, la commission en a quasiment terminé avec la première étape consistant dans le recueil des attentes et des avis des habitants ; place est donc désormais à l'élaboration de projets devant formaliser telle ou telle vision de la place, de sa fonction au sein du quartier, après appel aux compétences citoyennes des habitants ou des professionnels.

### **Les contraintes budgétaires et techniques**

La parole est donnée à Pauline Veron qui expose les contraintes et les procédures à mettre en oeuvre :

La programmation budgétaire : le budget est voté au Conseil de Paris après les arbitrages de l'Adjointe responsable, Madame Lepetit et du Maire de Paris entre les différents projets qui sont défendus par le Maire d'arrondissement. Celui-ci présente les projets qui lui paraissent les plus prioritaires compte tenu des demandes des conseils de quartier et des services de la voirie

La procédure est la suivante : Projet du CQ > Mairie d'arrondissement > direction de la voirie > décision des élus du 9e fin Mars > Hôtel de ville > négociation, arbitrage > réponse en Octobre avant le vote du budget primitif en Décembre, pour l'année suivante.

Pauline Véron fait deux propositions :

- soit agir rapidement et proposer une enveloppe financière sur la base d'une esquisse de projet en mars 2009 (par exemple sur la base d'une estimation du coût au m2), le projet précis n'étant soumis à l'arbitrage qu'en septembre 2009 pour des travaux en 2010
- soit « prendre son temps » et présenter un projet précis qui pourrait voir le jour en 2011.

Mme Véron confirme qu'il n'y a aucun projet a priori par la Mairie et que le Conseil de Quartier est sollicité pour faire des propositions.

### Les contraintes techniques

- le passage pompier qui doit rester vierge ; par ailleurs, le camion de pompiers doit nécessairement pouvoir tourner rue Condorcet.
- Le sous-sol ne pose pas de problème ; toutefois, en cas de réimplantation d'arbres, fontaine ou autre, il conviendra de consulter les cartes des différents réseaux.

René Perier demande à Bénédicte Perennes de s'attacher à élaborer un plan global des concessionnaires.

La cabine téléphonique qui ne peut pas être supprimée car il existe une convention globale entre la Ville et France Télécom, mais elle peut être déplacée.

## **Les résultats provisoires de l'enquête**

Lise Thely-Muller précise les conditions de la réalisation de l'enquête : le questionnaire a été diffusé à 1000 exemplaires et figure sur le site internet de la Mairie du 9e ; trois dépôts étaient possibles pour le retour : le bar le Turgot, le marchand de primeurs rue de Rochechouart, face à la place et la boulangerie angle de la rue de la tour d'Auvergne/ Rochechouart.

L'échantillon exploité est dans un premier temps composé des 79 premiers questionnaires qui ont fait l'objet d'une étude à partir de questions fermées et ouvertes.

Des réponses aux questions fermées, il ressort que :

- les résidents sont très majoritaires (70 sur 79), peu d'usagers ou commerçants ont répondu.
- les centres d'intérêt de ces habitants tournent autour de l'environnement, l'écologie, l'architecture mais aussi le théâtre et les spectacles

Quant au contenu des réponses aux questions fermées : 2 mots clefs apparaissent : « place de village », en termes d'atouts et « stationnement sauvage de motos » en ce qui concerne les inconvénients.

Les réponses aux questions mettent en évidence la place en tant qu'espace de convivialité, de repos et de pause ; sont souhaités en priorité les bancs (58), le maintien des arbres, une fontaine (fontaine Wallace par exemple) et une colonne de verre enterrée.

Concernant les questions ouvertes, les réponses ont été classées suivant trois rubriques :

### 1° Je n'aime pas

Sont cités les désordres suivants :

le stationnement anarchique des cycles, le passage des motos sur la place, l'irrégularité des pavés, les fientes de pigeons, les dépôts d'ordure, les déjections canines.

### 2° Je n'aime pas, mais je supporte

La cabine téléphonique, la benne à verre, les bancs inconfortables

### 3° J'aime

La convivialité des lieux, le café, les bancs bien situés, les rencontres avec les amis et voisins, l'espace piéton.

Et sont tout particulièrement appréciés : la verdure, le stationnement 2 roues... dans les rues proches, les nouvelles bennes enterrées.

Lise rappelle l'existence des photos puis aborde la question du nom à donner éventuellement à la place . Quelques noms sont cités : Léonard Bernstein, A. Godillot, I Betancourt.

## **Le Débat**

Un débat est ouvert à l'ensemble des participants :

Un habitant demande des bennes insonores,

un second exprime l'idée que la place est un 'fleuron', que le réaménagement doit être intelligent et qu'il convient d'éradiquer les désagréments engendrés par le stationnement anarchique des motos ; enfin il propose de l'appeler « place Stéphane Grappelli » ;

un troisième habitant pointe l'existence de fientes et d'huiles de moteur ainsi que l'absence de voitures balais : il demande que la place soit réaménagée au plus tôt soit en 2010.

Un autre participant demande les raisons pour lesquelles il faudrait réaménager quelque chose puisqu'il n'y a pas de place. Il ajoute que les motards ne sont pas des délinquants ; quant aux bacs de fleurs, ce sont des bacs à ordures ;

un second propose de l'appeler place Fernandel tandis que certaines voix s'élèvent en faveur de différents héros ou personnages célèbres du 9e ;

René Perier prend la parole et indique qu'il conviendrait de mener une réflexion globale sur la question du stationnement et des places « livraison » ; Frédéric Hervo indique que la localisation des places de livraison n'est pas figée et qu'il est possible d'en supprimer et d'en créer, en fonction des besoins et en concertation avec les commerçants ;

un habitant parle de plan « ORSEC » sur l'encombrement ;

concernant la propreté, un habitant regrette le manque de civisme, tâche qui incombe à l'Etat qui devrait adopter la même détermination que dans la lutte contre le tabagisme.

Un autre intervenant propose l'achat de faucons pèlerins pour évincer les pigeons !

Concernant les pigeons, Pauline Véron explique qu'il est possible de mettre en place un pigeonnier avec aliments contraceptifs, M. Perier précise qu'en ce cas, il faudrait mener des opérations parallèles et simultanées (formation des habitants, recherche de nids etc..). La Commission Aménagement & Urbanisme pourrait prochainement travailler cette question et utiliser une vidéo préparée par un Conseil de Quartier voisin (10<sup>e</sup> arrondissement de Paris).

La parole est donnée à M Haddad, propriétaire du café Turgot depuis 1987, et principal animateur de la place. Lui ne souhaiterait pas que de gros travaux soient entrepris, il préconise simplement la création d'un chemin non glissant et l'interdiction du stationnement sauvage des motos.

A la fin du débat, la question du devenir de l'immeuble appartenant à la Chambre de Commerce 39 Avenue Trudaine est à nouveau posée ; Pauline Véron réaffirme que l'immeuble ne sera pas détruit ; au cas où la Mairie en serait le reprenneur, si une vente intervenait, ce qui n'est pas certain, l'idée serait plutôt de créer une résidence étudiante et une crèche ; Pauline Véron informe que comme elle s'y était engagée la Mairie d'arrondissement a demandé une inscription au Patrimoine afin de sécuriser le devenir de ce bâtiment.

### **La conclusion du débat**

Pour conclure le débat en plénière, René Perier rappelle que le questionnaire ne constitue qu'une première étape et qu'il convient d'aborder la phase « projets » ; il lance un appel à idées, convie les participants à faire des propositions et souhaite mobiliser le maximum de compétences, des habitants et des professionnels sur 2 ou 3 projets alternatifs qui feraient l'objet d'une nouvelle phase de concertation avec les habitants.

Les habitants sont invités à prendre activement part aux travaux des commissions.

Un rappel des dates et lieux de réunion est effectué :

- « Cadre de vie et vivre ensemble » le mardi 17 Février à 19h salle Emile Zola à la Mairie du 9<sup>e</sup>
- « Aménagement et Urbanisme » le mercredi 18 Février à 20h à la Maison des Associations, 54 rue Pigalle Paris 9<sup>e</sup>.

### **Le pot de clôture**

La réunion se poursuit à 21H, autour d'un pot convivial au cours duquel les participants sont invités à échanger en groupes plus restreints ou de profiter de la présence d'élus et des techniciens pour avoir des précisions sur les contraintes techniques notamment.

La réunion se termine à 21h30 par le rangement de la salle.